

**ROMÂNIA**  
**ORAȘUL BICAZ**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. din 18.04.2024**

**proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii estimate a lucrărilor pentru investiția „Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale de la Spitalul Orășenesc Sfântul Ierarh Nicolae Bicz”**

**Consiliul Local al orașului Bicz, județul Neamț, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 18.04.2024, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;**

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;

- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (7), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Bicz nr. 56 din 26.04.2018 privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și valoarea estimată a lucrărilor pentru investiția „Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale de la Spitalul Orășenesc Sfântul Ierarh Nicolae Bicz”;

Luând act de adresele Spitalul Orășenesc Sfântul Ierarh Nicolae Bicz nr. 1865/11.03.2024 și nr. 2740/15.04.2024;

Văzând referatul de aprobare al Primarului orașului Bicz, domnul Nicolae Sălăgean înregistrat la Primăria orașului Bicz, județul Neamț sub nr. 4385/15.04.2024;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei orașului Bicz, județul Neamț, înregistrat sub nr. 4.482/17.04.2024;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea valorii estimate a lucrărilor pentru investiția „Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale de la Spitalul Orașenesc Sfântul Ierarh Nicolae Bicz”, de la suma de 809.560,00 lei TVA inclus la suma de 1.700.000,00 lei plus 323.000,00 lei TVA.

**Art. 5** Primarul orașului Bicz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art. 6** Prin grija secretarului general al orașului Bicz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Nicolae SĂLĂGEAN**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al orașului Bicz,  
Maria – Irina CIBI**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
ORASUL BICAZ  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 4385 din 15.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea valorii estimate actualizată a lucrărilor pentru investiția  
**"Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae"  
Bicaz"**

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 56 din 26.04.2018 privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și valoarea estimată a lucrărilor pentru investiția **"Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz "**
- Adresa nr. 2740 din 15.04.2024, înregistrată la UAT Orașul Bicaz cu nr. 4385 din 15.04.2024 și adresa nr. 1865 din 11.03.2024, emise de către **Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz "**

Ținând cont de fundamentarea necesarului de finanțare pentru realizarea obiectivului de investițiemai sus menționat, conform adresei nr. 1865 din 11.03.2024, emisă de către **Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz"** și a devizului ofertă de preț nr. BZ6940 din 28.07.2023,

- propun emiterea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea valorii estimate actualizată a lucrărilor pentru investiția **"Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz"**, în sumă de 1.700.000 lei fara TVA + TVA în sumă de 323.000 lei, rezultată conform adresei nr. 1865 din 11.03.2024, emisă de către Spitalul orașenesc **"Sf. Ierarh Nicolae" Bicaz"** și a devizului ofertă de preț nr. BZ6940 din 28.07.2023.

PRIMAR  
NICOLAE SĂLĂGEAN



## RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea valorii estimate actualizată a lucrărilor pentru investiția  
**"Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz"**

Văzând Expunerea de Motive Nr. 4385 din 15.04.2024, a d-lui Primar Nicolae SĂLĂGEAN, prin care se propune aprobarea valorii estimate actualizată a lucrărilor pentru investiția "Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz";

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 56 din 26.04.2018 privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare și valoarea estimată a lucrărilor pentru investiția "Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz"
- Adresa nr. 2740 din 15.04.2024, înregistrată la UAT Orașul Bicz cu nr. 4385 din 15.04.2024 și adresa nr. 1865 din 11.03.2024, emise de către Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz "

Ținând cont de adresa nr. 1865 din 11.03.2024, emisă de către Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz" și a devizului ofertă nr. BZ6940 din 28.07.2023 prin care este fundamentată necesitatea realizării investiției "Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz " și a valorii totale a acesteia;

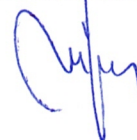
Având în vedere faptul că este imperios necesară acreditarea Spitalul Orășenesc „Sf. Ierarh Nicolae Bicz” și ținând cont că vechea instalație de oxigen care are o vechime de peste 50 de ani, propunem aprobarea actualizării valorii investiției „Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae Bicz", respectiv, 1.700.000 lei fără TVA + valoarea TVA în sumă de 323.000 lei, rezultată conform adresei nr. 1865 din 11.03.2024, emisă de către Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz" și a devizului ofertă de preț nr. BZ6940 din 28.07.2023.

Specificăm că finanțarea va fi asigurată din fonduri de la Consiliul Județean Neamț;

Astfel, este necesar a fi emisă o hotărâre de consiliu local, prin care să se aprobe valoarea estimată actualizată a lucrărilor pentru investiția "Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orășenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz".

Având în vedere cele de mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Compartiment Management Proiecte  
Mihaela Drăgușanu







2740/ 15.04.2024

*Manoara, F. Nicolescu*

**C Ă T R E ,  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BICAZ**

Revenim la adresa noastră nr.1865/11.03.2024, cu rugămintea de a emite o decizie privind actualizarea valorii estimate a lucrărilor pentru obiectivul de investiții ”*Lucrări de reabilitare instalații de fluide medicale la Spitalul Orășenesc ”Sf. Ierarh Nicolae” Bicaș.*

Vă mulțumesc,

**Manager interimar,  
Dr. Letiția-Gabriela Damoc**



Nr.1865/ 11.03.2024



**C Ă T R E ,**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI BICAZ**

*În atenția domnului Primar Nicolae Sălăgean*

Prin prezenta, supunem atenției și analizei dumneavoastră situația existentă la Spitalul Orășenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicaș privind necesitatea achiziției și montării unei noi instalații de fluide medicale în vederea respectării condițiilor minime de desfășurare a activității în cadrul spitalului și a realizării condițiilor de acreditare.

Menționăm că situația prezentă este următoarea:

- în corpurile de clădire (A, B, C, D) ale Pavilionului I, în care se desfășoară activitatea medicală pentru compartimentele: CPU, medicină internă, geriatrie-gerontologie, îngrijiri paliative, instalația de gaze (fluide) medicale este veche, subdimensionată și nu prezintă siguranță în exploatarea ei, nici pentru pacienți și nici pentru utilizatori. Lucrările au fost executate de firmele de construcții de la acea vreme, care au tratat instalația de gaze ca pe o instalație clasică de încălzire sau instalație sanitară;
- lipsesc planurile instalației existente;
- de-a lungul timpului s-au efectuat numeroase lucrări de reamenajare și reabilitare care au anulat porțiuni întregi din instalația de fluide medicale originală;
- oxigenoterapia necesară în diferitele afecțiuni medico-chirurgicale ale pacienților care accesează serviciile SO Bicaș se bazează pe sistemul de închiriere tuburi (costisitor, dependent de un anumit furnizor) și pe concentratoarele de oxigen (care nu asigură, de multe ori, debitul necesar de oxigen);
- nu există sisteme de distribuție a dioxidului de carbon (necesar pentru operațiile chirurgicale realizate laparoscopic) și nu există sistem pentru realizarea aspirației și a vacuumului;
- nu există sistem de detecție, monitorizare și alarmare la depășirea concentrației de oxigen.

Nerealizarea acestui obiectiv ar avea un impact negativ prin aceea că nu se poate concepe funcționarea unui spital modern fără instalația de fluide medicale, dimensionată corespunzător, care să satisfacă standardele de calitate și siguranță. Ca urmare a acestui fapt, nerealizarea instalației de fluide medicale la standardele de siguranță și calitate cerute, ar duce la imposibilitatea desfășurării activității în compartimentele de specialitate chirurgicale și în zonele de terapie intensivă din cadrul compartimentelor medicale, precum și la CPU.

O situație deosebită este determinată de faptul că Spitalul Bicaș nu a fost inclus în nici un ciclu de acreditare, în prezent unitatea aflându-se în perioada de supraveghere din partea ANMCS.



Se impune înlocuirea instalației de oxigen existente care, datorită vechimii de peste 50 ani și a unui grad avansat de uzură fizică și morală nu prezintă garanție și siguranță în desfășurarea actului medical. Se va realiza o nouă instalație, completă, pentru producerea și distribuția gazelor medicale, alcătuită din:

- stații centrale de oxigen, aer comprimat medical și chirurgical
- sistem de distribuție realizat cu țevi din cupru medicalizat (pentru transportul oxigenului, aerului comprimat medical și chirurgical, pentru vacuum și dioxid de carbon)
- reductoare de presiune și tablouri de comandă
- sistem de alarmare depășire concentrație admisibilă de oxigen și de alarmare a defecțiunilor instalației;
- elemente terminale:
  - rampe orizontale pentru distribuția de gaze medicale;
  - panouri monitorizare fluide medicale;
  - stocator de oxigen

Menționăm că facem eforturi deosebite pentru a menține funcțională această unitate medicală care, până în prezent, își justifică pe deplin necesitatea prin adresabilitatea din ce în ce mai crescută a populației atât din oraș cât și din zonele arondate și vă asigurăm că avem permanent în vedere respectarea devizei noastre „Un spital al comunității pentru comunitate”.

Valoarea estimată a obiectivului este de aproximativ 1.700.000 lei, din care:

- proiectarea este aproximativ 45.000 lei
- echipamentele aproximativ 1210663,13 lei
- lucrările aproximativ 241743,70 lei
- diferența până la valoarea totală fiind prețul stocatorului de oxigen a cărui capacitate trebuie să asigure și necesarul viitorului CPU, obligatoriu a fi construit până la sfârșitul anului 2026, conform Planului cadru de conformare pentru menținerea Autorizației sanitare de funcționare.

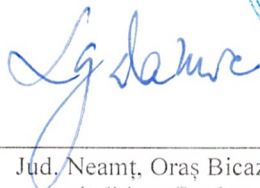
Atașăm prezentei devizul estimativ al realizării obiectivului: Proiectare achiziție echipamente și efectuare lucrări pentru instalația de distribuție gaze medicale la SO Bicaș și Planul cadru de conformare pentru menținerea Autorizației sanitare de funcționare.

Ținând cont de toate cele de mai sus vă rugăm să analizați și să ne sprijiniți în găsirea unei soluții pentru realizarea acestui obiectiv.

Vă mulțumim.

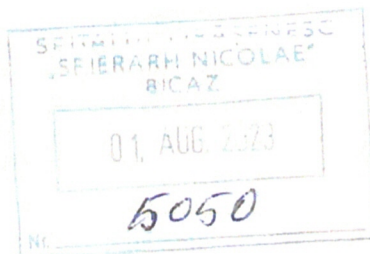
Cu considerație,

**Manager interimar,**  
Dr. Letiția Gabriela Damoc



**Director financiar contabil,**  
Ec. Valentină Haidău





Către: Sp Municipal Bicaș  
În atenția: d-nei Dr. Letitia Gabriela Damoc

Nr. BZ6940 din 28.07.2023

Ofertă de preț instalație distribuție gaze medicale

Nr	Denumire	U.M	Cant.	P.U	P.T
				(lei fara TVA)	(lei fara TVA)
<b>A. ECHIPAMENTE</b>					
1	Rampă orizontală pentru distribuție gaze medicale 1x(O2+A4)	buc	79	5.087,50	401.912,50
2	Panou monitorizare presiune fluide medicale cu alarmă pentru 2 gaze	buc	4	16.650,00	66.600,00
3	Statie aer comprimat 90 mc/h	buc	1	555.000,00	555.000,00
4	Statie de urgenta pentru distributia oxigenului prin butelii 10X2 (min 10 mc/h)	buc	2	64.750,00	129.500,00
Total echipamente (lei fara TVA)				1.153.012,50	
Montaj echipamente (lei fara TVA)				57.650,63	
TOTAL A (lei fara TVA)				1.210.663,13	
<b>B. LUCRARI</b>					
1	Traseu cupru medical d12x1mm (inclusiv armaturi si material marunt de montaj)	ml	1036	83,25	86.247,00
2	Traseu cupru medical d15x1mm (inclusiv armaturi si material marunt de montaj)	ml	280	107,30	30.044,00
3	Traseu cupru medical d22x1mm (inclusiv armaturi si material marunt de montaj)	ml	296	155,40	45.998,40
4	Traseu cupru medical d28x1,5mm (inclusiv armaturi si material marunt de montaj)	ml	60	203,50	12.210,00
5	Robinet 12	buc	72	46,25	3.330,00
6	Robinet 22	buc	8	83,25	666,00
7	Robinet 28	buc	4	138,75	555,00
8	Probe, teste, incercari conform SR EN ISO 7396-1	ml	1612	2,78	4.473,30
Total materiale (lei fara TVA)				183.523,70	
Manopera (lei fara TVA)				58.220,00	
TOTAL B (lei fara TVA)				241.743,70	
<b>C. PROIECTARE</b>					
TOTAL A + B + C (lei fara TVA)				1.497.406,83	

Observații:

- Prețurile sunt exprimate în LEI și nu conțin TVA
- Termen de valabilitate ofertă: 60 de zile

Reprezentant DACORUM GRUP - Catalin Catalin - 0727885238

inginer Bogdan ZAHARIUC, Project Manager

+40-232-261-950 • bogdan.zahariuc@dacorumgrup.ro



CONFORM CU ORIGINALA



Av. Branze Bogdan  
Președintele Consiliului Local

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
ORAȘUL BICAZ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea Notel conceptuale, Tema de proiectare și valoarea estimată a lucrărilor pentru investiția < Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz >*

**Consiliul local al orașului Bicz, județul Neamț;**

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și ale alin.(6), lit. a), pct. 3 din Legea nr.215//2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând expunerea de motive a primarului orașului Bicz, domnul Nicolae Sălăgean înregistrată sub nr. 4387 din 19.04.2018;

Analizând Raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 4388 din 19.04.2018;

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local;

În temeiul art.45 alin.(2) lit. a) din Legea nr.215//2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobă *Nota conceptuală* în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru obiectivul de investiție < **Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz** > conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă *Tema de proiectare* în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru obiectivul de investiție < **Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz** > conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă valoarea estimată a lucrărilor pentru obiectivul de investiție < **Lucrări de reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul orașenesc "Sf. Ierarh Nicolae" Bicz** > în sumă de 809.560,00 lei cu TVA inclus.

**Art. 4.** Primarul orașului și conducerea Spitalului orașenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicz vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prin grija secretarului orașului hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință**  
**Branize Bogdan**



*Avizat pentru legalitate*

**Ioan Spiridon**  
*Secretarul orașului Bicz*

**H.C.L. nr. 56 din 26.04.2018**

*Red./procesat S.I/S.I.*

*1 ex. Dos: 1 / A / 4 (ședințe Consiliul Local)*

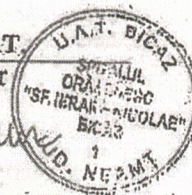




SPITALUL ORĂȘENESC „SF. IERARH NICOLAE” BICAZ  
Operator de date cu caracter personal, înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. sub nr. 34302

2399 / 16.03.2018

APROBAT  
Manager



### NOTĂ CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție

1 Informații generale privind obiectivul de investiții propus:		
1.1	Denumirea obiectivului de investiții	Reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalului Orășenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicaș
1.2	Ordonator principal de credite/investitor	UAT Oraș Bicaș
1.3	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	Spitalul-Orășenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicaș
1.4	Beneficiarul investiției	Spitalul Orășenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicaș

2 Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:		
2.1	Scurtă prezentare privind:	
a)	deficiențe ale situației actuale;	- Corpurile de clădire (A, B, C, D) în care se desfășoară în acest moment activitatea medicală au o instalație de transport O2 medicinal neadaptată nevoilor reale, curente ale pacienților asistați, nu există o instalație pentru furnizarea gazelor utilizate în blocul operator și de nașteri, nu există sisteme de alarmare a personalului în situația în care un pacient are nevoie de ajutor, fiind nedepasabil.
b)	efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;	- asigurarea condițiilor igienico - sanitare corespunzătoare și posibilitatea realizării serviciilor medicale de calitate; - asigurarea unui sistem eficient și eficace de administrare a fluidelor pentru pacienții internați - asigurarea unui sistem de alarmare sigur și ușor de utilizat pentru pacienți - contribuția la crearea unui sistem de sănătate orientat spre prevenirea bolilor sau complicațiilor acestora și care să fie capabil să reacționeze prompt și în cunoștință de cauză atât la provocările din sistemul sanitar, cât și la amenințările din mediul intern și cel extern; - să furnizeze decidenților din sistem informațiile și datele necesare pentru obținerea și menținerea unei stări de

Jud. Neamț, Oraș Bicaș, str. Barajului, nr. 31 - cod 615100, Tel.: 0233.253.071 / Fax:0372.005.960

spitalbicaș@yahoo.ro, secretariat@spitalbicaș.ro, www.spitalbicaș.ro Cod fiscal: 2614473



		sănătate mai bune la populația din zona arondată spitalului; - să crească accesibilitatea la serviciile medicale de specialitate.
c)	impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.	Neobținerea autorizației sanitare de funcționare și în final neacreditarea spitalului;
2.2	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus	În zona nu există obiective similare, spitalul este singurul furnizor de asemenea servicii;
2.3	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	Strategia Națională de Sănătate 2014-2020, aprobată prin HG 1028 din 2014, Planul de acțiune pe perioada 2014-2020, pentru implementarea Strategiei Naționale de Sănătate;
2.4	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	Nu este cazul;
2.5	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.	Asigurarea serviciilor medicale de calitate în spital, pentru populația din zona deservită de Spitalul Orășenesc „Sf. Ierarh Nicolae” Bicaz; Asigurarea continuității îngrijirilor acordate populației;

<b>3 Estimarea suportabilității investiției publice:</b>		
3.1	Estimarea cheltuielilor pentru EXECUȚIA obiectivului de investiții (în mii lei cu TVA), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiții similare realizate; - standarde de cost pentru investiții similare.	Având în vedere standarde de cost pentru investiții similare, valoarea estimată a acestui obiectiv de investiții este 809560 lei cu TVA inclus
3.2	Estimarea cheltuielilor pentru PROIECTAREA, pe fază, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege (în mii lei cu TVA)	32130 lei, cu TVA
3.3	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	Bugetul local/ Buget de stat /Donații și sponsorizări

<b>4</b>	<b>Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:</b>
	Domeniul public;

<b>5</b>	<b>Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiție:</b>
----------	--



a)	descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	Amprentă la sol 1224 mp Aria desfășurată 2448 mp; Regim de înălțime – Parter și Etajul I; Structura construcției – clădire existentă Tip construcție - stâlpi și grinzi beton armat, planșee din beton armat, pereți interiori și exteriori din zidărie de cărămidă;
b)	relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	Acces direct la DN15
c)	surse de poluare existente în zonă;	Nu este cazul.
d)	particularități de relief;	Teren în plan; stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau degradare
e)	nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;	În prezent obiectivul este racordat la utilitățile tehnico-edilitare necesare desfășurării activității;
f)	existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	Nu este cazul.
g)	posibile obligații de servitute;	Nu este cazul.
h)	condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;	Expertiza tehnică.
i)	reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;	Nu este cazul.
j)	existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.	Nu este cazul.

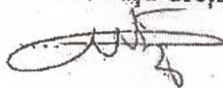
<b>6</b>	<b>Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:</b>	
a)	destinație și funcțiuni;	Instalație inclusă în clădirea spitalului cu funcțiuni distincte – transport O <sub>2</sub> medicinal; alte fluide medicale ca sistem de alarmare la patul pacientului (neasigurate în prezent);
b)	caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;	realizarea instalației complete pentru producerea și distribuția gazelor medicale, realizate conform standarde ISO 7396-1 și ISO 7396-2, constituită din stație centrală de O <sub>2</sub> (oxigen medicinal), aer comprimat medical și chirurgical, protoxid de azot, CO <sub>2</sub> – dioxid de carbon, vacuum) sistem de distribuție fluide medicale realizat cu țevi de cupru medicalizat, reductoare de presiune, sistem de alarmare pacient și elemente finale ( prize, surse de lumină, porturi USB, etc.) prin amplasare de rampe și console cu multiple funcțiuni.



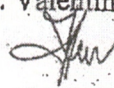
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- refacerea finisajelor interioare, compartimentări;</li> <li>- respectarea prevederilor OMS 914/2006, privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea autorizării.</li> </ul>
c)	durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;	Va fi stabilit ulterior, prin normative specifice în vigoare;
d)	nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul;

<b>7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;</li> <li>- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;</li> <li>- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.</li> </ul>	<p>Sunt efectuate în cadrul proiectului de reabilitare termică a spitalului:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- expertiza tehnică;</li> <li>- audit energetic;</li> <li>- scenariu de securitate la incendiu;</li> </ul> <p>Sunt necesare de efectuat</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DALI</li> <li>- Proiect Tehnic;</li> </ul>

Director Medical,  
Dr. Pușa Crețu



Director Financiar-contabil,  
Ec. Valentina Haidău





Beneficiar
UAT BICAZ
Nr...../ Data.....

## TEMĂ DE PROIECTARE

### 1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalul Orasenesc „ Sf. Ierarh Nicolae „ Bicz

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Orasul Bicz

1.3. Ordonator de credite(secundar, terțiar): Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției: Spitalul Orasenesc „ Sf. Ierarh Nicolae „ Bicz

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: UAT Bicz

### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Domeniul public

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Oras Bicz, strada Barajului, Nr.31, judetul Neamt; Amprenta la sol 1224 mp; Aria desfasurata 2448 mp; Regim de inaltime – Parte si Etajul I; Structura Constructiei – cladire existenta; Tip Constructie – stalpi si grinzi beton armat, plansee din beton armat, pereti interiori si exteriori din zidarie de caramida;
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: Acces direct la DN 15, existand acces auto si pietonal;
- c) surse de poluare existente în zonă: Nu este cazul
- d) particularități de relief: Teren in plan, stabil, fara fenomene fizico-geologice de instabilitate sau degradare;
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: In prezent obiectivul este racordat la utilitatile tehnico-edilitare necesare desfasurarii activitatii;
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: Nu este cazul;
- g) posibile obligații de servitute: Nu este cazul;


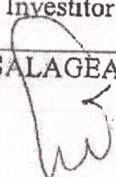


- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: Expertiza tehnică;
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Nu este cazul;
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție: Nu este cazul;

**2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

- a) destinație și funcțiuni: Instalatie inclusa in cladirea spitalului cu functiuni distincte – transport O<sub>2</sub> medical, alte fluide medicale cu sistem de alarmare la patul pacientului (neasigurate in prezent);
- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: realizarea instalatiei complete pentru producerea si distributia gazelor medicale, realizate conform standarde ISO 7396-1 si ISO 7396-2, constituita din statie centrala de O<sub>2</sub> (oxigen medical), aer comprimat medical si chirurgical, protoxid de azot, CO<sub>2</sub> – dioxid de carbon, vacuum) sistem de distributie fluide medicale realizat cu tevi de cupru medicalizat, reductoare de presiune, sistem de alarmare pacient si elemente finale (prize, surse de lumina, porturi USB, etc.) prin amplsare de rampe si console cu multiple functiuni; respectarea prevederilor OMS 914/2006, privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital in vederea autorizarii;
- c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: Conform cerintelor stabilite in legislatia specifica;
- d) număr estimat de utilizatori: 40 persoane, angajati permanenti precum si vizitatori, fara a se putea coantifica ;
- e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: va fi stabilita ulterior, pe baza normativelor specifice in vigoare;
- f) nevoi/solicitări funcționale specifice: Nu este cazul;
- g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: Conform legislatiei in domeniu;
- h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: Se va proceda la elaborarea fiecărei documentatii, conform etapelor identificate in Nota conceptuala.

**2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia: Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, Normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie**

Aprob, Beneficiar:	Luat la cunoștință, Investitor:
Spitalul Orasenesc „ Sf. Ierarh Nicolae „ Bicaz D. Letiția Gabriela DAMOC, manager	Nicolae SALAGEAN, primar
 Intocmit, Compartiment Achizitii	



## DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție  
**Reabilitare instalație de fluide medicale la Spitalului Orașenesc „Sf. Ierarh Nicolae”  
 Bicăz**

Conform H.G. nr. 28 din 2006

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii topografice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Studiu hidro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.50	0.00	0.48	2.98	0.00
3.2.1	Avize și acorduri	2.50	0.00	0.48	2.98	0.00
3.2.2	Autorizație de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Proiectare și inginerie	27.00	0.00	5.13	32.13	0.00
3.3.1	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.2	Doc avize + DTAC + DT + DDE	25.00	0.00	4.79	29.75	0.00
3.3.3	Verificare proiect	2.00	0.00	0.38	2.38	0.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	16.92	0.00	3.21	20.13	0.00
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.2	Plata dirigintelui de șantier	16.92	0.00	3.21	20.13	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>46.42</b>	<b>0.00</b>	<b>8.82</b>	<b>55.24</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
✓ 4.1	Construcții și instalații	139.89	0.00	26.58	166.47	0.00
✓ 4.2	Montaj utilaj tehnologic	25.36	0.00	4.82	30.18	0.00
✓ 4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, și funcționale cu montaj	158.50	0.00	30.12	188.62	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. 4.5	Dotări	240.00	0.00	45.60	285.60	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>563.75</b>	<b>0.00</b>	<b>107.12</b>	<b>670.87</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	45.12	0.00	10.57	55.69	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	41.74	0.00	9.93	51.67	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.38	0.00	0.64	4.02	0.00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioane, taxe si cote legale - cote ISC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	23.00	0.00	4.76	27.76	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>68.12</b>	<b>0.00</b>	<b>15.33</b>	<b>83.45</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru darea in exploatare</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>678.29</b>	<b>0.00</b>	<b>131.27</b>	<b>809.56</b>	<b>0.00</b>
<b>din care: C+M</b>		<b>279.79</b>	<b>0.00</b>	<b>55.55</b>	<b>335.34</b>	<b>0.00</b>



*[Handwritten signature]*